

賃貸募集情報

いつもお世話になり有り難うございます。  
ご紹介の程よろしくお願いたします。



TEL : 075-744-1011  
FAX : 075-744-1022

[2K・2DK]

(単位:円)

行政区	物件名	交通	タイプ	号数	賃料	共益費	水道料	敷金	礼金	更新料	期間	間取り・備考	設備	備考	入居日	鍵	AD	
右京区	アメニティー京都一番館	阪急 西院駅	徒歩8分	1R	1N	¥30,000	¥3,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋6	UB IHJHAC2台	◇日本セーラー要加入 初回保証委託料 月額賃料50% (最低保証料:20,000円) 年間保証委託料(更新料):10,000円 ◇半年未満解約・違約金2ヶ月 1年未満解約・違約金1ヶ月 ◇鍵交換費(任意):15,000円(税別) ◇解約予告1ヶ月前書面通知 ◇損害(火災)保険加入要25,000円/2年 毎 ◇ペット可(アメニティー京都:礼金10万円) ◇水道料2人入居の場合3,000円(税別)	即時	ダ	200%
				2K	1G	¥40,000	¥4,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		7月中	ダ	200%
				2K	4L	¥47,000	¥3,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		7月下旬	ダ	200%
				2K	5N	¥42,000	¥3,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		即時	ダ	200%
	アメニティー京都二番館	阪急 西院駅	徒歩8分	2K	2B	¥45,000	¥4,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		即時	ダ	200%
				2K	3D	¥45,000	¥4,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		7月中	ダ	200%
				2K	4E	¥47,000	¥4,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		6月下旬	ダ	200%
				2K	4G	¥47,000	¥4,000	¥2,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋5/洋5/K2	UB IHJHAC2台		即時	ダ	200%
大津市	三幸マンション	京阪バス 滋賀大前	徒歩2分	2DK	202	¥36,000	¥5,000	¥3,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋4.5/洋6/DK	AC1台 都市ガス	◇水道料金:一人入居でも2人入居でも ¥3,000-(税別) ◇賃貸保証加入必須 ◇鍵交換費用(任意):¥15,000-(税別) ◇1年毎半年未満解約:違約金賃料2ヶ月分 1年未満解約:違約金賃料1ヶ月分 ◇損害(火災)保険加入要17,000円/2年毎	即時	ダ	200%
				1DK	205	¥39,000	¥5,000	¥3,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋4.5/洋6/DK	AC1台 都市ガス		即時	ダ	200%
				1DK	406	¥39,000	¥5,000	¥3,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋4.5/洋6/DK	AC1台 都市ガス		即時	ダ	200%
				1DK	303	¥39,000	¥5,000	¥3,000(税別)	なし	なし	なし	2年	洋10.5/DK	AC1台 都市ガス		即時	ダ	200%

★リノベーションしました★

[シングル]

高槻市	高槻クリスタルビル	阪急 高槻市駅	徒歩3分	1R	405	¥58,000	¥6,000	備考参照	5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック	◇契約更新事務費¥10,000-(税別) ◇損害(火災)保険加入要 17,000円/2年毎 ◇水道料基本使用料のみ、共益費を含む。 超過料金は自己負担。 ◇連帯保証人必須 ◇オートロック・居室 カードキータイプ	即時	確	200%
				1R	407	¥60,000	¥6,000		5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック		即時	確	200%
				1R	411	¥60,000	¥6,000		5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック		即時	確	200%
				1R	412	¥60,000	¥6,000		5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック		即時	確	200%
				1R	505	¥60,000	¥6,000		5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック		即時	確	200%
				1R	507	¥60,000	¥6,000		5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック		即時	確	200%
				1R	509	¥60,000	¥6,000		5万	9万	なし	2年	洋7.5K	IHJH / オートロック		即時	確	200%
宇治市	マンション賀園	近鉄 小倉駅	徒歩6分	1K	302	¥27,000	¥6,000	¥3,000	なし	なし	1ヶ月	2年	洋6K	UB/IHJH/AC1台	損害(火災)保険加入要17,000円/2年 全保連加入要 1年未満解約:違約金2ヶ月 解約時のクリーニング代として2.5万(税別)	8月下旬	確	200%

[貸家・ファミリー]

中京区	エグュー・ド・ブランシェ	阪急京都線 河原町駅	徒歩5分	3LDK	2階	¥160,000	¥10,000	実費	2ヶ月	2ヶ月	2年	和6/洋8/洋8/LDK19 ミタ付(付イタフォン) カナルレット	備考 退去時ハウスクリーニング費用 ¥50,000-(税別) 契約時鍵交換代¥20,000-(税別) 駐輪代1代目¥500-/2代目¥1,000- 賃貸保証等:加入要 損害(火災)保険加入要 29,500円/2年	即時	確	50%
-----	--------------	------------	------	------	----	----------	---------	----	-----	-----	----	---	--	----	---	-----

[テナント]

中京区	杉本ビル	JR 円町駅	徒歩2分	店舗	2F	¥18,000(税別)	¥10,000	実費	6ヶ月	なし	10年	現状有姿引渡し 電気・水道	約71.8㎡ 約21.7坪	保証金返還率 0-5年以下10% 5年超-10年以下50% 10年超100%	即時	確	
				店舗	3F	¥18,000(税別)	¥10,000	実費	6ヶ月	なし	10年		約79.7㎡ 約24.1坪		即時	確	
右京区	アメニティー京都	阪急 西院駅	徒歩8分	店舗	1F3号	¥113,000(税別)	¥27,000(税別)	実費	100万		2年	居抜き (元中華料理店)	1F:約60㎡	解約引き¥500,000-	即時	確	200%
				店舗	1F:5号	¥94,000(税別)	¥15,000	実費	3ヶ月		2年		1F:約54.6㎡	解約引き2ヶ月	7月上旬	ダ	200%
				店舗	1F:6号	¥80,000(税別)	¥15,000	実費	3ヶ月		2年	スケルトン	1F:約48.68㎡	解約引き2ヶ月	即時	ダ	200%
大津市	三幸マンション	京阪バス 滋賀大前	徒歩2分	店舗	102	¥95,000(税別)	なし	検針	3ヶ月	なし	2年	スケルトン	約64㎡	保証金返還率 0-1年未満1ヶ月 / 1年以上-5年未満2ヶ月 5年以上 3ヶ月返還	即時	ダ	200%

- 鍵の表示/ダ・・・ダイヤル錠、井・・・弊社にあり、確・・・弊社に確認
- 「敷金なし」プランの場合は、原則として家賃保証システムを利用させていただきます。