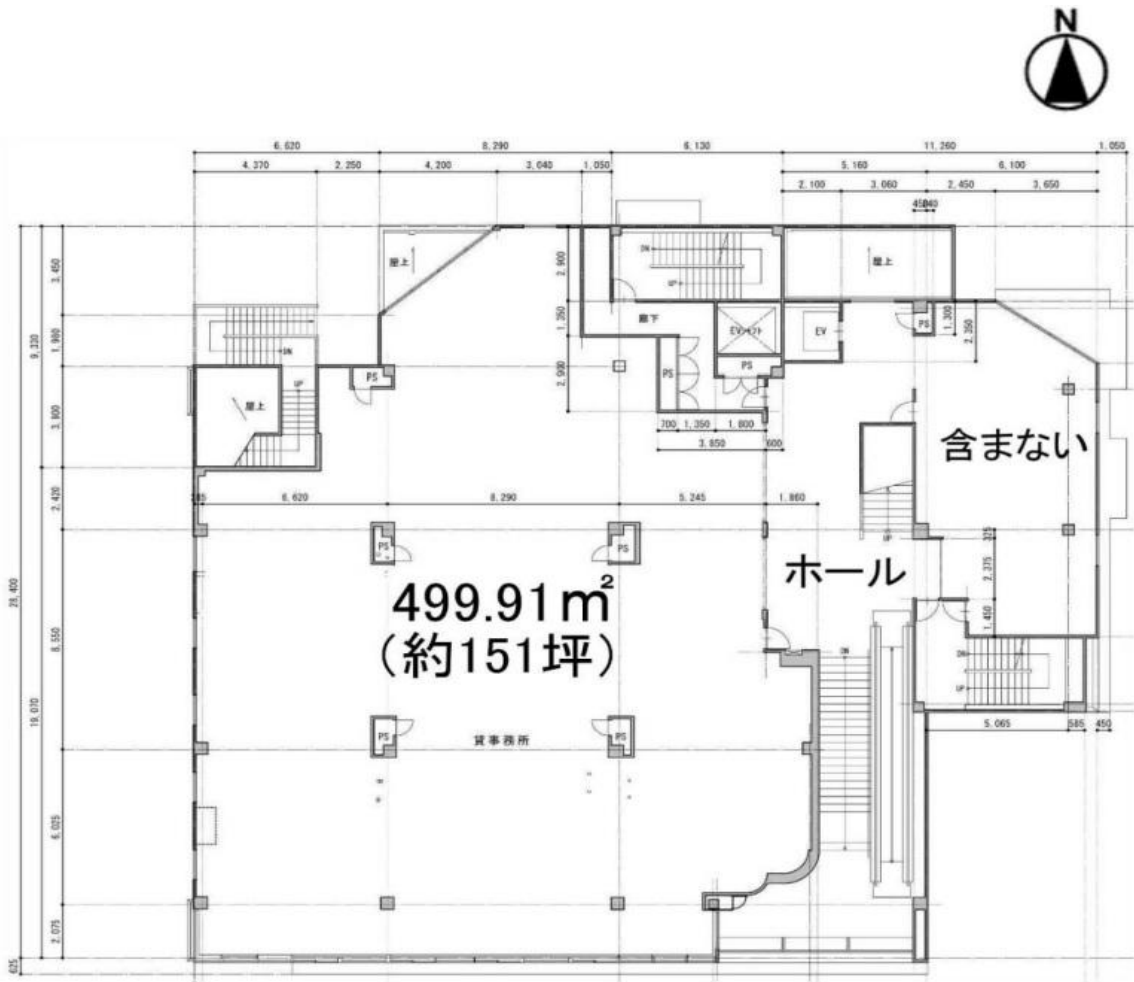


7. 賃貸物件（事業用）

社内管理項目	物件番号
--------	------



現状を優先します

物件種目	賃貸住宅以外建物一部 店舗事務所			
賃料	総額	209 万円	うち消費税	19 万円
管理費	円	共益費	含む	円
その他月額				
敷金	礼金		保証金	1000 万円
解約引				
家賃保証				
その他一時金				
契約期間	5 年	更新料	建物賃貸借区分(期間)	(年)
所在地	大阪府高槻市北園町12-18			
交通	阪急電鉄京都線 高槻市 駅 徒歩 3 分 バス 分 停 徒歩 分			
間取り			築年月	平成8年5月
建物面積	壁芯	499.91 m²	土地面積	m²
建物構造	SRC		総戸数	戸
所在階	2 階		地上階	5 階 地下階 階
接道状況	種別	位置指定	接面	m 方向 幅員 m
設備・条件	エレベータ、エスカレータ 保証金返還率 契約期間3年未満10% 6年未満50% 10年未満75% 10年以上100%			
駐車場有無			駐車場月額	円
都市計画			地目	
用途地域			借地権種類	
家財保険加入	円 / 年		保険会社	
現況	居住中		引渡時期	相談 6月以降
備考				

井尻不動産(株)

宅建免許 京都府知事(3)13201号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)京都府宅地建物取引業協会 第一支部

TEL 075-744-1011
FAX 075-744-1022
Email info@ijiri2103.com
H P https://www.ijiri2103.com
所在地 602-8158 京都市上京区丸太町通千本東入中務町491-69

取引態様	選任媒介	担当者	特記事項
広告	可 ※要相談		
報酬	分かれ		